



**LAGO GRANDE**



LAGO GRANDE



**¡Bienvenido a Lago Grande,  
el barrio cerrado de  
Nueva Asunción que lo  
tiene todo!**

Naturaleza, seguridad y calidad de vida se unen a solo minutos de Asunción, en un entorno pensado para disfrutar, vivir o invertir con total bienestar.

Con amplios espacios, un gran lago central y múltiples áreas recreativas, Lago Grande es el lugar ideal para quienes buscan tranquilidad sin alejarse de la ciudad.



LAGO GRANDE

# MASTER PLAN LAGO GRANDE



**87 hectáreas de desarrollo urbanizado  
Más de 2.500 terrenos disponibles  
Terrenos desde 120 m<sup>2</sup> hasta 750 m<sup>2</sup>**



# SEGURIDAD LAGO GRANDE



3 pórticos de acceso para mayor comodidad y seguridad



# AMENITIES LAGO GRANDE

Lago Grande cuenta con el mayor Lago Natural de Nueva Asunción, de 5,5 ha que da un toque único al paisaje.

Con espacios verdes en varios sectores pensados para el descanso, práctica de deportes, ideal para disfrutar todos los días.



LAGO GRANDE

# AMENITIES LAGO GRANDE





# AMENITIES LAGO GRANDE



**Senderos para caminatas de más de 3 km**



LAGO GRANDE

# AMENITIES LAGO GRANDE



Lago Natural Central más grande de Nueva Asunción



LAGO GRANDE



**IDEAL PARA QUIENES BUSCAN NATURALEZA,  
INVERSIÓN Y CALIDAD DE VIDA EN UN SOLO LUGAR**



LAGO GRANDE

# ACCESO ESTRATÉGICO LAGO GRANDE



**A minutos del acceso por el Puente Héroes del Chaco, y muy cerca de la Costanera de Asunción y otros puntos estratégicos de la ciudad**

# UBICACIÓN PRIVILEGIADA LAGO GRANDE





**LAGO GRANDE**

**Consultá disponibilidad y  
opciones de financiación flexibles**



**+595 981 707068**



**[www.lagogrande.com.py](http://www.lagogrande.com.py)**